

## Bestyrelsens beretning 2017 - 2018

### Indledning

I Baunehøj Vandværks nye vedtægter gældende fra 1. januar 2018 er alle forbrugere blevet andelshavere. Indkaldelse til generalforsamling og bestyrelsens beretning udsendes derfor til samtlige andelshavere. Administrationen modtager gerne oplysning om din e-mailadresse, hvis ikke du allerede har oplyst den.

En forurenings sag og en strandet fusion med Asserbo Vandværk har været hovedemnerne i det forgangne år. Forurenings sagen har ført til investering i et nyt vandbehandlingsanlæg. Men det kommer vi tilbage til.

Der har naturligvis også været en hverdag på vandværket, som er blevet passet på fortrinlig vis af det samme personale, som de foregående år.

Beretningen skal også lige omkring vandmålere, nyopdagede giftstoffer i drikkevandet, persondatalov m.m.

### Igangværende/afsluttede projekter

#### Vandmålere

Udskiftningen af vandmålere er nu overstået. Vi har altså igen et præcist afregningsgrundlag i forhold til den enkelte forbruger, og vi kan beregne vandværkets vandspild på et ordentligt grundlag.

I vinterens løb har vi foretaget ekstraordinære aflæsninger af vandmålerne, for at se om frosten skulle have foranlediget frosts kader på private installationer.

#### Renovering af ledningsnet

De sidste stik på Skærødvej er nu tilsluttet den nye vandledning langs vejen. Alle ejendomme modtager altså nu vand via en ny forsyningsledning.

I Annisse er forsyningsledningen i Søstræde blevet udskiftet, da der skulle lægges ny asfalt på vejen, og da denne ledning alligevel stod højt på listen over ledninger til renovering.

#### Renovering af boringer

Boring 10 er nu også renoveret og alle 6 produktionsboringer fremstår nu topmoderne og med overjordisk boringshus, hvilket medfører en klar forbedring af arbejdsmiljøet.

#### Nye boringer

Tre boringer er blevet erstattet med nye boringer tæt på placeringen af de gamle. Vandet vil også fremover blive indvundet godt 40 m under jordoverfladen. Årsagen til erstatningen er, at det viste sig at være dyrere at renovere og vedligeholde de gamle boringer end at lave helt nye.

### Solcelleanlæg

Leverandøren af vandværkets solcelleanlæg er gået konkurs, hvilket har skabt problemer med udskiftning af en inverter. Anlægget producerer strøm og har hele tiden produceret med besparelse på elregningen til følge.

### Ombygning af vandværket

Det videre arbejde med ombygning af vandværket fortsætter i 2018 med etablering af ny el-tavle, mens bygningsombygning og opdatering af SRO-anlægget (Styring Regulering Overvågning) forventes udsat til 2019.

## **Kommende projekter**

### 4 veje i Annisse

Arbejdet med udskiftning af forsyningsledning i 4 veje i Annisse (Bystræde, Kirkestræde, Klokkerstræde og Solskrænten) forventes påbegyndt i juni måned.

### Ombygning af vandværket

Ombygningen af vandværket blev delvis sat på standby på grund af forurenings sagen nævnt nedenfor. Ombygningen forventes genoptaget i år. Men forud skal gå nogle overvejelser om yderligere sikring af vandkvaliteten (bl.a. er underjordiske rentvandstanke næppe det rigtige på sigt).

Fra vandforsyningsmyndigheden forventer vi inden længe ny viden om beskyttelsen af de vandmagasiner, som vi indvinder vand fra. Hvorvidt det kaster nye projekter af sig, må tiden vise.

## **Forurenings sag**

Hen over sommeren 2017 viste forskellige prøver forhøjede coliforme værdier. En nærmere undersøgelse afslørede, at forureningen fandtes i vandværkets rentvandstanke på grund af indtrængende regnvand. Derfor blev der stoppet for udpumpning af vand fra Baunehøj Vandværk, og forbrugerne modtog i en længere periode i efteråret vand fra Helsingør Vandværk og Vejby Vandforsyning. Kun få forbrugere bemærkede vist episoden. Nødforsyningen virkede!

## **UV Anlæg**

Som en konsekvens af forureningen besluttedes det at tilføje et UV anlæg til vandbehandlingen (ultraviolet lys). UV stråler findes som bekendt også i sollys. I vandbehandlingen har bestrålingen den effekt, at den dræber eventuelle bakterier i vandet.

Ifølge tilladelsen må anlægget kun køre, når der er konstateret bakteriel forurening af vandet, men bestyrelsen overvejer at søge tilladelse til at lade anlægget køre permanent af hensyn til forbrugersikkerheden. Dette må naturligvis ikke medføre, at der slækkes på hygiejne eller kontrol af vandkvaliteten.

## Vandkvalitet

Som nævnt havde vi en kedelig forureningssag sidste sommer, men bortset fra den er vandkvaliteten i orden, når den undersøges.

2 nye stoffer er dukket op i den tilsyneladende endeløse række af pesticider eller nedbrydningsprodukter heraf, som truer grundvandet i Danmark. Først var det Desphenyl – chloridazon, som vi har undersøgt for og heldigvis ikke fundet i Baunehøjs vand. Nu er det 1, 2, 4 Triazol, som vi i skrivende stund ikke har undersøgt for endnu. Men undersøgelsen er på vej!

Her kan der kun lyde en kraftig opfordring til alle haveejere om IKKE at bruge giftstoffer. Knofedt, tålmodighed og måske lidt droslen på kvalitetskrav er glimrende alternativer!

## Samarbejde med andre vandværker/Sammenlægning

Kontorfællesskabet med Tisvilde Vandværk og Vejby Vandforsyning forløber fortsat gnidningsløst, og til gavn for alle parter.

Administrationen af Smidstrup Vandværk forløber ligeledes til alles tilfredshed.

Til gengæld giver samarbejdet med Asserbo Vandværk nu udfordringer. Som en konsekvens af at Asserbo Vandværks generalforsamling sagde nej til fusionen med Baunehøj Vandværk, trak hele Asserbos gamle bestyrelse sig (se nedenfor). Vi har altså nu en helt ny bestyrelse at samarbejde med. En bestyrelse som ikke har fusion på dagsordenen. Og en bestyrelse, som naturligt nok, stiller spørgsmålstejn ved mange forhold. Forhold som var afklaret med den tidligere bestyrelse gennem mange års samarbejde. I det seneste halve års tid har dette optaget os meget.

Fra Baunehøj Vandværks side forsøger vi at være imødekommende, men vi håber også, at "tingene" snart falder på plads. Forholdet fylder simpelthen for meget i forhold til daglig drift og andre forhold, som bestyrelsen bør tage sig af.

## Vedtægter og fusion med Asserbo Vandværk

Pr. 1. januar 2018 trådte nye vedtægter for vandværket i kraft. Vedtægtsændringen var initieret af den forventede fusion med Asserbo Vandværk, som alligevel ikke blev til noget., **da fusionen blev nedstemt på en ekstraordinær generalforsamling i Asserbo Vandværk.**

På en tilsvarende ekstraordinær generalforsamling i Baunehøj Vandværk i juni 2017, var fusionen besluttet.

Vedtægtsændringen havde den konsekvens, at der fra årsskiftet 2017/18 ikke mere var suppleanter i Baunehøj Vandværks bestyrelse. Til gengæld er der åbnet op for, at der kan vælges 5-7 medlemmer til bestyrelsen. P.t. er der 5 medlemmer.

Alle forbrugere blev direkte orienteret om vedtægtsændringer og den strandede fusion i efteråret.

## Økonomi

Regnskab 2017 og budget 2018 fremlægges selvstændigt på generalforsamlingen. Det kan også ses på vandværkets hjemmeside [www.baunevand.dk](http://www.baunevand.dk) eller rekvireres ved henvendelse til vandværket.

Der budgetteres i 2018 med uændrede takster og et lille underskud, da vor likviditet er lige i overkanten i forhold til tilsynsmyndighedens vejledninger.

## Persondatalov

Ligesom alle andre virksomheder er Baunehøj Vandværk omfattet af persondataforordningen, som træder i kraft pr. 25. maj i år. Baunehøj Vandværks håndtering af persondata er beskrevet nærmere på hjemmesiden, men i kort træk omhandler det hvilke personoplysninger vandværket opbevarer om andelshaverne, hvordan vi behandler dem og hvilke rettigheder andelshaverne har efter persondataforordningen.

## Lidt statistik om vandværket

Baunehøj Vandværk har pr. 31.12.2017 i alt 2.954 andelshavere.

Vandværket dækker området fra Annisse og Annisse Nord over Skærød og Ramløse til Bækkegårdsudstyknngen. Mod nord dækker det Tibirke Bakker og Ørby.

Inden for dette område skal vandværket vedligeholde godt 165 km ledningsnet. Hertil kommer en stophane og en måler pr. forbruger og ca. 700 ventiler på ledningsnettet.

Der er i perioden 1. januar 2017 – 31. december 2017 udpumpet 296.700 m<sup>3</sup> vand fra vandværket. I samme periode året før blev der udpumpet 294.800 m<sup>3</sup>.

Vandspildet i 2017 er opgjort til 14 %.

## Afslutning

Som man nok kan fornemme, har det seneste år været lidt turbulent – først på grund af forureningssagen og siden på grund af samarbejdet med Asserbo Vandværk. Fokus blev fjernet fra flere af de projekter og sager, som vi allerede arbejdede med. Vi må se at komme tilbage på sporet!

Og så den årlige påmindelse til sommerhusejerne: Husk at der før vinteren skal lukkes for vandet og at vandet skal tappes af installationen, når sommerhuset forlades sidste gang om efteråret. Hvis du er i tvivl om hvordan installationen aftappes korrekt, så søg hjælp hos en VVS-installatør.

Skærød den 24. maj 2018

Hans Lassen

formand