

Baunehøj Vandværk a.m.b.a.
Bestyrelsens beretning 2024 – 2025

Tiltag siden sidste generalforsamling

Som nogen nok husker, havde vi ved sidste GF vandsmagning, hvor der var 3 grader af hårdhed i prøverne. Det var ingen videnskabelig analyse men udmeldingen var klar, Baunehøj Vandværk leverer vand med den bedste smagsoplevelse.

Vi har fået foretaget en regenerering af 2 af vores vandboringer (rens af filter). Det betyder større vandgennemstrømningen, sparer energi og mere jævn belastning.

Vi har bestilt en ny kassevogn til levering i august 2025. Vi have helst set en el-kassevogn, men teknologien er endnu ikke til det. Krav til træk og vægtbelastning er ikke god nok. Det bliver forhåbentlig tilfældet ved næste køb af kassevogn.

Vi har fået opdateret/opgraderet vores hjemmeside, så den er nemmere og mere oplysende/ overskuelig end hidtil. Bl.a. er tilgangen til oplysning om målinger for bl.a. PFAS og pesticider og andet upassende nemt at tilgå. Vores vandkvalitet bliver løbende kontrolleret af DONS laboratorium, som måler kemiske forekomster, som myndighederne har fastsat grænseværdier for og som vandværket skal sikre ikke overskrides. Alle målinger foretaget det seneste år har været uden bemærkninger eller advarsler. Det betyder vi trygt kan drikke vandet og ingen grænseværdier har været i nærheden af de tilladte værdier noget sted og på noget tidspunkt af året.

Tillige er hele indholdet på hjemmesiden opdelt i logiske ”Kasser”, hvor hver kasse, man kan trykke på, er indgangen til alle relevante emner, man ønsker oplysning om. Driftssituationen, Nyheder, takster, vandanalyser, meld flytning og meget mere.

Vi har arbejdet med beredskabsplaner for vandværket. Der er gennemgået og opdateret planer internt såvel som eksternt. Det er et område med stor bevågenhed og mange interessenter og under løbende udvikling. Ikke mindst set i lyset af den globale verdensorden, som er under opbrud og for nuværende usikker. Vores vandværk er blot et lille tandhjul i vores Kommune, som igen er et lille tandhjul i hele landet. Der mangler fortsat endelige planer for håndtering af hvem skal forsynes med hvad, af hvem, hvordan og hvor længe samt tillige håndtering af spildevand. Det er alle spørgsmål som bl.a. den nye globale beredskabsstyrelse skal komme med bud på og tillige Kommunen, som er koordinator og ansvarshavende myndighed.

Vi kan fra Baunehøj Vandværk sige at vi ikke har haft nogen svigt i forsyning af vand på noget tidspunkt de seneste 12 måneder med undtagelse af nogle få timer i et enkelt område af vores forsyningsområde.

Vi fortsætter udskiftning af de mest sårbare vandledninger og kører frem med ca. 5 km. om året. Det koster naturligvis og til det formål har vi fået bevilget en ny kommunekredit på 15 millioner, som vi løbende bruger med tilbagebetaling og afskrivning de kommende ca. 30 år. Det kommer vores kasserer ind på ved regnskabs gennemgangen. Vi har ca. 170 km. vandledninger i vores område.

Vi er ligeledes i gang med etablering/udskiftning til nye elektroniske vandmålere, hvor vi til dato har fået udskiftet i omegnen af 1200 målere. Vi forventer at alle andelshavere har fået udskiftet deres vandmåler ultimo 2026.

Med disse elektroniske målere bliver det nemmere for vandværket og ikke mindst andelshaverne (med en downloaded app) at følge med i forbruget og derved reagere i tide ved unormalt udsving. Vejledning findes på hjemmesiden.

Vi har etableret et hjælpeværktøj til brug for måling af omkostningerne af den løbende udskiftning af vandledninger.

Vandværket har arbejdet en del med sikring af vores Vandværk, herunder analyse af vores IT-set up på både den administrative del og tekniske del. Vi er bl.a. forbundet med vores 3 samarbejdende vandværkspartnere, Vejby Vandforsyning, som består af Vejby og Tisvilde Vandværker samt tillige Smidstrup Vandværk på den administrative del af vores IT-infrastruktur. Vi har oplevet skrækhistorier fra andre vandværker, hvor kriminelle personer har fået adgang til interne og følsomme oplysninger, der kan misbruges og udnyttes med økonomisk vinding for øje.

Det er heldigvis ikke sket for os, men verdenen står ikke stille og vi skal løbende sikre os mest muligt. Vi har nu fået gennemgået hele vores IT-set up af professionelle IT-eksperter i dybden og føler os indtil videre på sikker grund.

Ud over IT-sikkerhed og opdatering/ændring af administrative arbejdsprocedurer for størst muligt bolværk imod misbrug og en løbende brug af benchmarking, har vi installeret overvågningsudstyr af vores anlæg og bygninger. Der er opsat kameraer strategiske steder for imødegåelse af indtrængen af uvedkommende personer.

Vandforsyningen er i dag betegnet, som ”Kritisk infrastruktur” og har derfor en stor bevågenhed og høj prioritet myndighedsmæssigt.

Personale/Ressourcer

Vi er i et forløb, hvor vi har erkendt vores sårbarhed overfor især vores personalemæssige kapaciteter og det er en helt generel problemstilling dækkende alle mindre vandværker i hele landet.

Vi er få personer på vandværket, som dækker stort set alle de opgaver et vandværk har internt såvel som eksternt. Det gælder især på den administrative side, hvor vi rent faktisk kun har én person til at tage sig af alt det administrative på Baunehøj Vandværk som tillige yder en indsats til de øvrige samarbejdende vandværker. Det er naturligvis også et spørgsmål om økonomi.

Vi sonderer derfor med andre vandværker om mulige tiltag for afhjælpning hvis det måtte blive aktuelt. Indtil videre har vi heldigvis klaret os godt takket være en trofast og stabil medarbejder skare og tak for det.

BNBO

BNBO-aftaler, dvs. Borings Nære Beskyttelses Område omkring vores vandboringer. Dem har vi arbejdet med i adskillige år uden at kunne indgå frivillige aftaler mod sprøjtning og brug af pesticider. Afstanden omkring erstatningsbeløbets størrelse og grundejerne har været for markant. Folketinget har nu besluttet at pr. 1. januar 2025 vil der blive nedlagt påbud mod grundejerne. Erstatningsbeløbets størrelse vil lægge sig tæt på det beløb, som kommunen har hyret NIRAS til at vurdere. Dette gælder alle berørte grundejere i hele kommunen. Baunehøj Vandværk har 4 boringer, som er berørt af BNBO krav. Erstatninger er beløb vandværket betaler.

Vores vision/mission er klar:

Baunehøj Vandværk skal løbende sikre en ”Høj forsyningssikkerhed af vand i høj kvalitet - 24/7 og 365 dage om året”. Dette er vandværkets primære mål.

- Dette skal ske indenfor de lovmæssige rammer der er udstukket
- Til samtlige af vandværkets andelshavere
- Til lavest mulige omkostning
- På en miljømæssig/- og bæredygtig forsvarlig måde

Økonomi

Baunehøj Vandværk har, i lighed med mange andre vandværker, modtaget en efterafregning fra SKAT på godt 1,3 millioner kroner, efter endt skattesag rejst af de fælles vandværkers organisationer. Det er en sag opsamlet over de seneste 10 år og giver et bidrag til vores drift og reduceret behov for kapital til den løbende renovering af vores ledningsnet og øvrige investeringer i vores produktionsapparat.

Det er Baunehøj Vandværks løbende økonomiske forpligtigelse at styre efter ”hvile-i-sig-selv-princippet”. Det vil sige at vi løbende søger at balancere indtægter og udgifter mod hinanden over tid således det hele går i ”0”. Det betyder bl.a. at vi kan bruge tidligere års opsparede overskud til at holde priser i ro i en overskuelig fremtid.

Samarbejde og dækningsområde.

Samarbejdet med Smidstrup og Vejby Vandforsyning, herunder Tisvilde vandværk, fungerer tilfredsstillende og vi har en løbende dialog om vores fælles interesseområder og opgaver på tværs af de 4 vandværker.

Baunehøj Vandværk udpumpede i 2024, 259.000 m³. Vi har haft færre ledningsbrud i 2024 end tidligere år og det kan tilskrives vores fokus på udskiftning af de mest sårbare ledninger. Vi havde et spild på 4,4 % i 2024 mod spild på 6,6% i 2023.

Afslutning

Tak til vores altid imødekommende personale Carsten Olsen, Lone Maack, Steen Buchmann og Bjørn Olsen. I gør’ det rigtig godt og leverer et yderst professionelt stykke arbejde hele vejen igennem på alle jeres respektive områder. Tillige en tak til alle vores samarbejdende myndigheder og leverandører af ydelser til Værket.

Samtidig tak for godt samarbejde til bestyrelsen, der består af:

Næstformand Christian Nødebo, Kasser William Grahn, Jahn Svendsen, Hans Lassen, Jan Kabat samt Jes E. Freisner, Formand

Jes E. Freisner, Formand for bestyrelsen