

# Baunehøj Vandværk a.m.b.a.

## Bestyrelsens beretning 2018 - 2019

### Indledning

Det seneste år har på flere måder været et rigtigt "ØV - år". For det først har vi måttet sige farvel til 2 medarbejdere. For det andet er samarbejdet med Asserbo Vandværk nu helt ophørt. De to ting hænger i øvrigt sammen.

Bruddet med Asserbo Vandværk har givet mange frustrationer, og det har været en betydelig belastning for den daglige drift. Ligeledes har bruddet fjernet bestyrelsens fokus fra planlægning og sikring af vandværkets fremtid. Skilsmissen har selvfølgelig også efterladt nogle økonomiske dønninger.

Sidste år berettede vi om nyopdagede giftstoffer i Danmarks drikkevand. Desværre kan der føjes nye kapitler til den føljeton, som dog heldigvis ikke har givet Baunehøj Vandværk problemer.

### Projekter

#### Renovering af ledningsnettet

Udskiftningen af vandledninger fortsætter i Annisse. Håndværkervænget og Søparken er afsluttet, når du læser dette, men så fortsættes der med Smedebakken og Bybakken. Det ender med at (næsten) hele ledningsnettet i Annisse vil være fornyet indenfor få år.

#### Ombygning af vandværket

Forureningen af rentvandstankene i 2017 forsinkede arbejdet med fornyelse af vandværkets el- og styringssystem (SRO). Men nu er arbejdet i omdrejninger, og der arbejdes tæt sammen med firmaet Blue Control om nye anlæg. Ny eltavle og nyt SRO-anlæg forventes installeret i 2019.

#### Ny trykforøger i Ørby

I samarbejde med Helsingør Vandværk har vi bygget en ny trykforøgerstation i Ørby, som skaber bedre forsyningsforhold for vore nordlige forbrugere i nødforsynings-situationer. Vi har nu 2 trykforøgerstationer i fællesskab med Helsingør Vandværk, og dermed en sikker nødforsyning de to vandværker imellem.

## Kontrol af udpumpningsmålere

For få år siden registrerede vi en voldsom stigning i vandværkets tab af vand ud af systemet. Tabet måles som forskellen mellem den vandmængde vi opkræver jer forbrugere for, og den vandmængde vi pumper ud ad vandværket. Tabet blev registreret til op imod 15%.

Da vi samtidig konstaterede fejl ved de nyopsatte vandmålere (Diehl målere) hos forbrugerne, antog vi, at forklaringen på det tilsyneladende store vandtab lå i de nye men defekte målere. Nu er alle forbrugsmålere imidlertid udskiftet, og vi har ikke registret et faldende vandtab. Så enten har vi reelt et stort tab af vand i ledningsnettet eller også er det udpumpningsmålerne på vandværket, der viser forkert. Vi har ingen indikationer på, at problemet skulle findes i ledningsnettet. Derfor skal vi nu have kontrolleret udpumpningsmålerne på vandværket. De er i parentes bemærket ikke omfattet af en lovmæssig kontrol ligesom forbrugsmålerne.

## **Vandkvalitet**

I 2017 fandt man ved et tilfælde ud af, at stoffet **desphenyl chloridazon** fandtes i mange vandværksboringer udover landet. Stoffet, som stammer fra pesticider, fandtes heldigvis ikke i vore boringer.

I 2018 blev stoffet **1, 2, 4-triazol** føjet til listen over pesticidrester i grundvandet, som vandværkerne blev bedt om at undersøge for. Dette stof dukkede heldigvis heller ikke op i vore prøver. Senere på året blev **dimethylsulfamid (DMS)** føjet til listen over nye (?) uønskede stoffer i Danmarks grundvand. Igen klarede Baunehøjs vand frisag.

Vi er netop blevet præsenteret for næste stof i række af "nye" forureninger i grundvandet, **chlorothalonil-amidsulfonsyre**, som vi nu skal til at undersøge for. Får det da ingen ende?

Det koster ca. 42.000 kr. hver gang Baunehøj Vandværks 6 boringer skal undersøges. Derfor har vi valgt – i første omgang – kun at måle på det vand, som pumpes ud til forbrugerne. Dette vand er en blanding af vand fra flere boringer. Når der senere skal laves kontrol af de enkelte boringer, tages de nye stoffer naturligvis med.

Bortset fra det, er der styr på vandkvaliteten. Alligevel har bestyrelsen valgt at ansøge Gribskov Kommune om permanent drift af UV-anlægget. Begrundelsen er, at den bakteriologiske kontrol, der bliver udført af vandkvaliteten (12 gange/år), kun giver øjebliksbilleder. I værste tilfælde kunne vandet altså blive forurennet lige efter en kontrol med den konsekvens, at der leveres dårligt vand i en måned. Dette vil permanent drift af UV-anlægget forebygge.

## **Asserbo Vandværk**

Tjæ, hvad er der at sige...? Igennem 2018 blev det mere og mere umuligt at samarbejde med Asserbo Vandværk. Alle samarbejdsaftaler med Asserbo Vandværk er derfor nu opsagt, og vi har stævnet Asserbo Vandværk for manglende betaling af 7-800.000 kr.

## **Samarbejde med andre vandværker**

Som en konsekvens af ophøret af samarbejdet med Asserbo Vandværk er nye samarbejdsaftaler med de øvrige vandværker under udarbejdelse. Heri ligger selvfølgelig, at samarbejdet med Tisvilde, Vejby og Smidstrup vandværker fortsætter.

Der har været en god opbakning fra disse vandværker bag Baunehøj Vandværks opsigelse af samarbejdet med Asserbo Vandværk. Og vi ser frem til at kunne sætte underskrifter på nye samarbejdsaftaler – herunder nye fordelingsnøgler til fordeling af fælles omkostninger.

## **Økonomi**

Trods udeståendet med Asserbo Vandværk er Baunehøj Vandværks økonomi fortsat fin. Vi har en rimelig likviditet, og der er en fornuftig balance mellem udgifter og indtægter. Imidlertid nærmere vi os det prisloft, som udmeldes i medfør af vandsektorloven, selvom vores takster har været uændrede/faldende i årevis.

Heldigvis lægges der op til, at mindre vandværker (herunder Baunehøj) vil kunne udtræde af vandsektorlovens krav om priskontrol i 2021. Ved den lejlighed vil der også skulle tages stilling til, om vandværket fortsat ønsker at være underlagt selskabsskatteloven eller ej. Umiddelbart lyder det som et let valg, men vi må kende betingelserne, førend vi træffer vort valg.

Under alle omstændigheder vil vi fortsat være underkastet krav om performance benchmarking, hvilket vi ikke har problemer med. Der kan være en god læring i at sammenligne sig med andre.

Det skal også bemærkes, at bestyrelsen har besluttet at skifte over til Sparekassen Fyn og Sjælland, som har oprettet en lokal afdeling i Helsingør. Og som endnu ikke er blevet afsløret i hvidvask af sorte penge eller andre kriminelle handlinger.

Regnskab 2018 og budget 2019 fremlægges selvstændigt på generalforsamlingen. Det kan også ses på vandværkets hjemmeside [www.baunevand.dk](http://www.baunevand.dk) eller rekvireres ved henvendelse til vandværket.

Der budgetteres i 2019 med uændrede takster og et lille underskud, da vor likviditet er lige i overkanten i forhold til tilsynsmyndighedens vejledninger.

Det skal dog siges, at vort budget rummer en vis usikkerhed p.g.a. sagen med Asserbo Vandværk, og den manglende afklaring af fordelingen af udgifter de resterende vandværker imellem (nye fordelingsnøgler mangler endnu).

### **Lidt statistik om vandværket**

Baunehøj Vandværk har pr. 31.12.2018 i alt 2.957 andelshavere.

Vandværket dækker området fra Annisse og Annisse Nord over Skærød og Ramløse til Bækkegårdsudstykningsen. Mod nord dækker det Tibirke Bakker og Ørby. Inden for dette område skal vandværket vedligeholde godt 165 km ledningsnet. Hertil kommer en stophane og en måler pr. forbruger og ca. 700 ventiler på ledningsnettet.

Der er i perioden 1. januar 2018 – 31. december 2018 udpumpet 324.265 m<sup>3</sup> vand fra vandværket. I samme periode året før blev der udpumpet 296.701 m<sup>3</sup>. Vandspildet i 2018 er opgjort til 12%.

### **Afslutning**

Som sagt i indledningen måtte vi tage afsked med Laila og Bjørn, da samarbejdet med Asserbo Vandværk ophørte. Vi ønsker dem begge alt godt i fremtiden.

Ligeledes måtte vi tage afsked med Jan Nielsen, som desværre er gået bort. Jan var igennem mere end 10 år vandværkets næstformand, og han gjorde en utrættelig indsats for at holde – ikke mindst mig - på sporet. Vandværket havde stor glæde af hans mangeårige erfaring fra forsikringsverdenen.

Den 22. marts i år deltog Baunehøj Vandværk i Vandets Dag med rundvisninger og uddeling af vilde blomsterfrø og fliserensere. Temaet var naturligvis stop for brug af pesticider og mere mangfoldigt blomstrende haver. Det blev et godt arrangement, både for Baunehøj og for de øvrige vandværker i kommunen, som deltog i arrangementet. Gribskov Kommune stod bag arrangementet.

Trods klimakrise så kommer her den årlige påmindelse til sommerhusejerne: Husk at der før vinteren skal lukkes for vandet og at vandet skal tappes af installationen, når sommerhuset forlades sidste gang om efteråret. Hvis du er i tvivl om hvordan installationen aftappes korrekt, så søg hjælp hos en VVS-installatør.

Skærød den 30.4.2019

Hans Lassen  
formand